

Prot. 3020 del 09.04.2020

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Recupero di n. 4 palazzine per complessivi n. 26 alloggi di proprietà IACP nel Comune di Villafranca T. (ME) in località Acquasanta Nord e realizzazione di un centro sociale sotto forma di comunità socio assistenziale finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi.

ELIMINAZIONE MERO ERRORE FORMALE

Si avvisa che per mero errore formale, alla pagina 5 del Bando di gara, **punto II.2.6 – Valore stimato**, nella Tabella delle lavorazioni è stata indicata la Categoria OS7 per un importo di € 992.688,59, accorpando in tale categoria le lavorazioni della Categoria OS21.

Pertanto il **punto II.2.6 – Valore stimato** del Bando di gara è stato modificato eliminando il mero errore formale della Categoria OS7 prevista per un importo di € 992.688,59 ed inserendo la categoria OS21 per l'importo di € 798.749,30, la categoria OS7 per l'importo di € 193.939,29 e le prescrizioni relative al subappalto ed all'avvalimento, così come di seguito:

II.2.6) Valore stimato

- **Valore, IVA esclusa:** € 3.533.918,31 (Euro tremilionicinquecentotrentatremilanovecentodiciotto/31), compreso oneri per la sicurezza;

- Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad €. 93.160,86 (Euro novantatremilacentosessanta/86) - **L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, ammonta ad € 3.440.757,45** (Euro tremilioniquattrocentoquarantamilasettecentocinquantesette/45) di cui €. 2.197.691,93, (duemilionicentonovantasettemilaseicentonovantuno/93) per manodopera (**art. 23, c. 16 del "Codice"**).

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Qualificazione obbligatoria (Si/No)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG 1	IV°	€ 1.612.885,82	46	SI	SI	Nei limiti di legge
Impianti tecnologici	OG11	III°	€ 928.343,90	26	SI	NO	Nei limiti di legge
Opere strutturali speciali	OS21	III°	€ 798.749,30	23	SI	NO	Nei limiti di legge
Finitura di opere generali di natura edile	OS7	I°	€ 193.939,29	5	NO	NO	Nei limite di legge

L'eventuale subappalto della categoria OG11 (S.I.O.S.) non può superare il limite del 30% ai sensi dell'art. 105, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;

L'eventuale subappalto della categoria OS21 (S.I.O.S.) non può superare il limite del 30% ai sensi dell'art. 105, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;

L'eventuale subappalto, in ogni caso, non può complessivamente superare, la misura indicata dall'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

Non è consentito l'avvalimento relativamente alle categorie OG11-OS21 (S.I.O.S.) ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Santi Grillo