

**VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA
IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA**

(art. 14bis Legge n. 241/1990)

OGGETTO: *Deliberazione n. 364 del 10 ottobre 2019 della Giunta Regione Siciliana – Riprogrammazione delle economie provenienti dai fondi ex Gescal - Progetto di completamento di n. 3 palazzine comprendenti n. 30 alloggi in Messina località Bordonaro – S. Giovannello di proprietà dell’Istituto Autonomo Case Popolari di Messina –*

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

L’anno duemilaventi il giorno 14 del mese di ottobre alle ore 16:00

Premesso:

- Che con nota prot. 6879 del 18.09.2020 trasmessa a mezzo pec il Responsabile unico del Procedimento ha indetto la Conferenza dei Servizi Decisoria ai sensi dell’art. 14 comma 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell’art.14 bis della medesima legge come modificato dal D.Lgs. n.127/2016, per l’acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento per il “Progetto di completamento di n. 3 palazzine comprendenti n. 30 alloggi in Messina località Bordonaro – S. Giovannello”, di proprietà dello IACP Messina;
- Che il progetto si compone dei seguenti elaborati trasmessi in modalità elettronica:
 - **RELAZIONI**
 - RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA
 - RELAZIONE GEOLOGICA
 - **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
 - COROGRAFIA
 - PLANIMETRIA GENERALE AREA DI INTERVENTO
 - **STATO DI FATTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
 - PIANTE PALAZZINA “L”
 - PIANTE PALAZZINE “M” ED “N”
 - PROSPETTI E SEZIONI
 - **STATO DI PROGETTO**
 - PIANTE PALAZZINA “L”
 - PIANTE PALAZZINE “M” ED “N”
 - .1 PIANTE TIPO PROSPETTI E SEZIONI DETTAGLIO LAVORAZIONI
 - 4.3.2 PIANTE TIPO PROSPETTI E SEZIONI DETTAGLIO LAVORAZIONI
 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - **IMPIANTI PALAZZINE**
 - **RELAZIONI SPECIALISTICHE**

- RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
- RELAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
- RELAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E PRODUZIONE ACS

5.13.A CALCOLO POTENZA TERMICA

5.1.3.B CALCOLO CANNA FUMARIA

- RELAZIONE TECNICA (COMMA 1 DELL'ART. 8 D.LGS 19 AGOSTO 2005 E DM 26 GIUGNO 2015)
- RELAZIONE DI PREVISIONE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI

• **ELABORATI GRAFICI**

- PLANIMETRIE IMPIANTO ELETTRICO
- PLANIMETRIE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
- PLANIMETRIA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
- PLANIMETRIA IMPIANTO SOLARE TERMICO
- SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI
- PARTICOLARI COSTRUTTIVI IMPIANTI
- SCHEMA IMPIANTI GAS

- **OPERE STRUTTURALI**

- RELAZIONE GEOTECNICA
- RELAZIONE E FASCICOLI DI CALCOLO MURO SU PALI
- RELAZIONE E FASCICOLI DI CALCOLO MURO DI SOSTEGNO
- ESECUTIVI STRUTTURALI
- VERIFICA DEL PENDIO
- RELAZIONE SUI MATERIALI

- **SOTTOSERVIZI AREA ESTERNA**

- PLANIMETRIA RETE IDRICA DI APPROVVIGIONAMENTO
- PLANIMETRIA RETE ACQUE NERE
- PLANIMETRIA RETE ACQUE BIANCHE
- PLANIMETRIA IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI E ILLUMINAZIONE
- PLANIMETRIA SISTEMAZIONE ESTERNA
- CALCOLO ILLUMINOTECNICO
- PARTICOLARI COSTRUTTIVI SISTEMAZIONE ESTERNA

- **ELABORATI ECONOMICI**

- ANALISI PREZZI
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E COSTI DELLA SICUREZZA
- CALCOLO INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA
- COMPUTO /ANALISI ED ELENCO PREZZI INDAGINI BELLICHE
- QUADRO ECONOMICO

- **CRONOPROGRAMMA LAVORI**

- **SCHEMA CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

- **PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE**

11.A **PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI**

- **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

- RELAZIONE GENERALE
- NOTIFICA PRELIMINARE
- SHEDE DI SICUREZZA
- PLANIMETRIA DI CANTIERE

- che con la nota prot. 6879 sopraccitata sono state invitate le seguenti Amministrazioni competenti ad adottare le autorizzazioni, i nulla osta ed i pareri necessari per la conclusione del procedimento:

- Città Metropolitana di Messina;
- E.N.E.L.- DISTRIBUZIONE;
- ITALGAS S.p.A.;
- TELECOM ITALIA S.p.A.;
- Genio Civile di Messina.

- che è stata verificata l'avvenuta consegna ed accettazione della pec. prot. 6879 del 18.10.2020 da parte delle suddette Amministrazioni;

CONSIDERATO che nel termine assegnato nell'atto di convocazione della Conferenza di Servizi per la richiesta di eventuali integrazioni (8 OTTOBRE) sono pervenute richieste di integrazione di documenti/elaborati progettuali da parte di alcune delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento amministrativo in disamina e le stesse sono state riscontrate;

RILEVATO che, le Amministrazioni coinvolte nel procedimento di che trattasi, nel termine perentorio indicato nella lettera di indizione della conferenza di servizi (15 OTTOBRE), come sopra indicata hanno inviato i seguenti pareri:

- con pec del 13/10/2020 la città di Messina ha espresso parere favorevole per la compatibilità urbanistica dell'intervento de quo;
- con nota prot. 151084 del 14.10.2020 l'Ufficio del Genio Civile ha espresso parere preliminare di coerenza degli elaborati progettuali ai fini sismici ed ha attestato che il progetto è stato redatto in conformità alle norme tecniche per le costruzioni in zona sismica di cui al D.P.R. 380/2001;
- con nota del 12/10/2020 prot. N. 2235 Telecom Italia trasmette planimetria rete esistente nell'area per il successivo allaccio;
- con nota prot. N. 232575 del 09/10/2020 il Servizio di Politiche Energetiche del Comune di Messina trasmette parere favorevole a condizione che l'impianto di illuminazione abbia autonoma alimentazione.
- Con nota prot. N. 235841 del 14/10/2020, il dipartimento Servizi Tecnici del Comune di Messina trasmette parere favorevole a condizione.

DATO ATTO che le prescrizioni sopra trascritte, non rappresentano modifiche sostanziali al progetto e che possono essere accolte nella fase di esecuzione dei lavori;

RILEVATO che non avendo reso le restanti amministrazioni coinvolte nel procedimento di che trattasi, le pertinenti determinazioni entro il termine perentorio di cui al comma 2 lett. C) dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990, trova applicazione il disposto di cui all'art. 14-bis, comma 4 della Legge stessa secondo cui: “... *la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), [termine perentorio indicato], ..., equivale “... ad assenso senza condizioni”;*

Tutto ciò considerato e valutati i pareri resi, il Responsabile Unico del Procedimento **ritiene concluso positivamente** il presente procedimento, con successiva adozione della determinazione motivata di conclusione della conferenza ai sensi dell'art. 14-quater della L. n. 241/1990;

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina accessibili da chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(F.to arch. Elena Caruso)

Il Dirigente del Settore Tecnico
(F.to arch. Calogero Punturo)