

MODULO A: Esente da bollo ai sensi dell'art. 37, comma 1, D.P.R. 445/2000.

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PROCEDURA STRAORDINARIA DI
AFFIDAMENTO LOCALI COMMERCIALI DI PROPRIETA' IACP.**

Il/La sottoscritto/a nato/a

il e domiciliato/a in via

nella qualità di:

- titolare della ditta individuale (specificare)
- esercente attività professionale (specificare)
- rappresentante legale della ditta (specificare)

avente C.F. Partita I.V.A

c h i e d e

la concessione in locazione dell'immobile sito in Messina, località

Via Isol. bottega n.

che intende utilizzare per la seguente attività (commerciale, professionale)

.....

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e nella consapevolezza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del citato D.P.R. per dichiarazioni non veritiere e formazione ed uso di atti falsi

DICHIARA

- di voler svolgere nei locali oggetto di affidamento esclusivamente attività commerciale o professionale;
- di essere iscritto al Registro delle Imprese, ovvero presso i registri professionali con indicazione della seguente attività (specificare)
Nel caso di nuova costituzione si impegna a produrre relativa certificazione entro 10 giorni dalla data dell'eventuale aggiudicazione definitiva in proprio favore;
- di non di non aver subito protesti cambiari e di assegni nell'ultimo quinquennio;
- di non avere subito condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione o che rientrino nelle cause ostative di cui all'art.1 della L.575/1965 come modificato dall'art.3 della L.55/90 (Disposizioni antimafia);
- di non essere moroso con lo IACP di Messina (nel caso sia già inquilino IACP);

- di non avere in corso procedimenti giudiziari nei confronti dello IACP;
- di non avere in corso procedure di rilascio alloggio e/o locale commerciale di proprietà IACP;
- di obbligarsi a richiedere l'eventuale attestazione di agibilità del locale affidato a propria cura e spese, previa apposita autorizzazione dell'Ente proprietario; e di rinunciare in caso di avvenuta aggiudicazione, ad azioni legali nei confronti dell'Ente proprietario per l'eventuale mancato rilascio, per qualsiasi causa dell'attestazione di agibilità;
- di impegnarsi a produrre le autorizzazioni necessarie per lo svolgimento dell'attività commerciale o professionale;
- di obbligarsi ad accendere polizza assicurativa a favore dello IACP Messina per la copertura di rischi da responsabilità civile ed incendio per un massimale unico di Euro 500.000,00 (Euro cinquecentomila);
- di obbligarsi ad accendere polizza fideiussoria, bancaria e/o assicurativa, a garanzia del pagamento canone pari a 6 mensilità con rinnovo alla scadenza, per uguale periodo e con rinnovi successivi di pari durata fino alla scadenza contrattuale ovvero, in alternativa, per l'intero periodo contrattuale (sei anni);
- di impegnarsi a prestare deposito cauzionale pari a 2 mensilità;
- di poter prendere visione dei locali commerciali, in atto non visionabili causa COVID-19, a seguito di eventuale aggiudicazione provvisoria, attività propedeutica alla stipula del contratto (qualora, a seguito della visione del locale, le condizioni e caratteristiche dello stesso non siano ritenute idonee all'attività da svolgere, il partecipante ha la facoltà di rinunciare all'affidamento in locazione);
- di essere a conoscenza che la superficie dei locali riportata nell'allegato elenco è da intendersi indicativa, e quindi suscettibile di eventuali conguagli che incidono naturalmente anche sul canone di locazione;
- di essere a conoscenza che per la determinazione del prezzo di locazione, si è tenuto conto dello stato di conservazione dei locali;
- di essere a conoscenza dell'obbligo di adattamento funzionale del locale con lavori integralmente a carico proprio;

Luogo e data

Firma

N.B.: Allegare, pena l'esclusione, fotocopia debitamente datata e firmata di un valido documento di identità e assegno circolare dell'importo pari al canone di locazione intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI MESSINA (qualora venga stipulato il contratto di locazione, detto assegno verrà incamerato dall'Istituto in conto canone)