

BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

Ai sensi dell'art. 20 comma 1- della Legge n° 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 2 agosto 2002, n° 7, con la Legge Regionale 19 maggio 2003 n° 7, con il D.P. Reg. Siciliana n° 1 del 14/01/2005, con la L.R. 29 novembre 2005 n°16 con la L.R. 21 agosto 2007, n°20 e con la L. R. 3 agosto 2010 n° 16.

AVVERTENZE:

A) Ai fini del presente bando, è da intendersi per "testo coordinato": il testo della Legge n° 109/1994, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le seguenti norme regionali: L.R. n°7/2002; L.R. n° 7/2003; L.R. n°16/2005; con la L.R. n° 20/2007; D.P. Reg. Siciliana n° 1 del 14/01/2005; come modificato dalla Legge Regionale 3 agosto 2010 n° 16 e norme di immediata applicazione di cui alla L.R. n° 12/2011 e Legge n° 106/2011.

B) Al fine di snellire la fase di controllo della documentazione, è possibile utilizzare gli appositi modelli di istanza e dichiarazioni, scaricandoli dal sito internet: [http:// www.iacpmessina.it](http://www.iacpmessina.it)

0. Codice Identificativo della procedura: (CIG) 246217396D;

1. stazione appaltante: Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Messina, via E. L. Pellegrino n°12 is.176 98122 Messina – Tel. n° 090/225444 – Fax n° 090/2931446 – codice fiscale 00081730830 – sito internet www.iacpmessina.it ;

2. procedura di gara: Pubblico incanto ai sensi del "testo coordinato" come modificato dalla Legge Regionale 3 agosto 2010 n° 16, Determina Dirigenziale n°175 del 18/07/2011;

3. luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza , oneri relativi al costo della manodopera e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1. luogo di esecuzione: località "Santo Bordonaro" del Comune Messina;

3.2. descrizione Lavori: costruzione di n° 65 alloggi popolari in Località "Santo Bordonaro" del Comune di Messina – L.R. n° 10/90 – Ambito "G" Santo Bordonaro – **I° Lotto**;

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e oneri relativi al costo della manodopera): € 8.023.437,59 (euro ottomilioniventitremilaquattrocentotrentasette/59), Iva esclusa;

appalto con corrispettivo a misura;

categoria prevalente: **OG1 classifica VI;**

importo a base d'asta, soggetto a ribasso: € 5.427.794,59 (euro cinquemilioniquattrocentoventisettecentonovantaquattro/59) Iva esclusa;

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 138.031,03 (euro centotrentottomilatrentuno/03), Iva esclusa;

3.4.1. oneri relativi al costo della manodopera non soggetti a ribasso, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, e delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, Legge n° 106/2011: **€ 2.457.611,97** (euro duemilioniquattrocentocinquantesettecentoundici/97), Iva esclusa;

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Importo lavori (euro)	Categoria	Classifica
Edifici civili e industriali	6.465.007,09	OG1	VI
Impianti tecnologici	442.408,20	OG11	II
Opere strutturali speciali	1.116.022,30	OS21	IV

3.6. la categoria **OG1** (classifica VI) è subappaltabile fino al 30%, la categoria **OG11** (classifica II) è scorporabile e subappaltabile, la categoria **OS21** (classifica IV) è scorporabile e subappaltabile.

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14, e art. 21, comma 1, “*testo coordinato*”;

4. termine di esecuzione: giorni **730** (settecentotrenta) naturali e consecutivi e decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. contributo all’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell’art.1, comma 67, della Legge 23 dicembre 2005, n° 266 e della delibera dell’Autorità medesima del 03 novembre 2010 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 301 del 27/12/2010: per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di **€. 200,00** (euro duecento/00);

6. documentazione: il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando, relativo alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l’elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso la Segreteria del Settore Tecnico dell’IACP di Messina, sito all’indirizzo di cui al punto **1.** del presente bando, nei giorni lavorativi da lunedì a venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, sabato escluso. E’ possibile acquistare copia degli elaborati progettuali di cui sopra fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, facendone apposita richiesta alla Segreteria del Settore Tecnico dell’IACP di Messina, sito all’indirizzo di cui al punto **1.** del presente bando, nei giorni feriali, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 sabato escluso, previo versamento delle spese di riproduzione; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto **1.** - Il bando di gara, il disciplinare di gara sono disponibili sul sito internet della stazione appaltante www.iacpmessina.it; il bando di gara e gli avvisi di gara sono anche pubblicati sul sito informatico dell’Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici www.osservatoriolavoripubblici.sicilia.it ;

7. termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

7.1. termine: entro le ore **13.00** del giorno **13/12/2011**;

7.2. indirizzo: Ufficio Regionale per l’Espletamento delle Gare d’Appalto (UREGA) di Messina, via E. Geraci s.n.c., (2° Piano Edificio del Genio Civile), 98123 Messina - tel. 090/6510277-fax 0902931033;

7.3. modalità di presentazione: secondo quanto previsto nel *disciplinare di gara* di cui al punto **6.** del presente bando;

7.4. apertura offerte: prima seduta pubblica anche impegnando più giornate, presso la sede dell’UREGA di Messina via E. Geraci s.n.c., (edificio del Genio Civile) alle ore 9,00 del giorno **16/12/2011**; le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione, a conclusione di ogni seduta, stabilirà la data della successiva che si svolgerà alle ore 9,00 del giorno fissato, e così via per quelle successive, fino al giorno dell’apertura delle buste contenenti l’offerta, e alla aggiudicazione provvisoria. L’eventuale seconda seduta pubblica si terrà presso la medesima sede alle ore 9,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax o (e-mail) inviato con almeno cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

8. soggetti ammessi all’apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **11.** , ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. cauzione: l’offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell’impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fideiussoria, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2, 2-bis- 2 ter dell’articolo 30 del “ *testo coordinato*”;

10. finanziamento: l’intervento è finanziato dal Dipartimento Reg.le dei Lavori Pubblici - Sicilia con D.D. n° 1691/S₂ del 09/10/2009 – Interventi per il risanamento delle aree degradate di Messina;

11. soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all’art. 10, comma 1, del “ *testo coordinato*”, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui

alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n° 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n° 34/2000;

12. condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

- *Caso di concorrente stabilito in Italia:*

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n° 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lettere a) e b) del "testo coordinato" e dell'art. 4 del D.P.R. n° 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n° 34/2000;

- *Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:*

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n° 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n° 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione;

14. criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1, 1bis e 1bis 1 del "testo coordinato" come modificato dalla Legge Regionale 3 agosto 2010 n° 16 mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta;

15. varianti: Non sono ammesse offerte in variante;

16. altre informazioni:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e di cui alla Legge 12 marzo 1999 n° 68;

b) omissis;

c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5.;

d) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1bis e 1bis 1, del "testo coordinato" come modificato dalla Legge Regionale 3 agosto 2010 n° 16; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque si applicano i commi 3 e 4 dell'art. 86 del Decreto Legislativo n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni; la stazione appaltante, si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 dell'art. 88 del Decreto Legislativo n° 163/2006 e s.m.i.;

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) in caso di offerte uguali, ai fini della formazione della graduatoria, si procederà immediatamente al sorteggio;

g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

h) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, del "testo coordinato" e la garanzia di cui all'art.30 comma

3 del testo coordinato e all'art.103 del D.P.R. n° 554/1999 e s.m.i., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € **8.023.437,59** (euro ottomilioniventitremilaquattrocentotrentasette/59) e con una estensione di garanzia di € 500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00. La quota in aumento, di cui all'art. 113, comma 1, del Decreto Legislativo n° 163 del 12/04/2006, sia costituita, per almeno la metà del suo ammontare, con le modalità previste dall'art. 75, comma 2, del medesimo Decreto Legislativo o con Fidejussione Bancaria;

h1) ai sensi dell'art. 2, 1° comma, della L.R. n° 15/2008, come modificato dall'art. 28 della L.R. n° 9/2009, e dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n° 136 e legge 17 dicembre 2010 n° 217, è fatto obbligo per l'aggiudicatario di indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o bonifico postale. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la nullità del contratto;

h2) nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 2, 2° comma, della L.R. n° 15/2008; per quanto non previsto si applica l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n° 136;

i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, del " *testo coordinato* ";

j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del " *testo coordinato* " i requisiti di cui al punto 12. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n° 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale: a tal fine i concorrenti dovranno indicare, a pena di esclusione, nell'istanza di partecipazione alla gara, le percentuali di lavoro che ogni associato assume in caso di aggiudicazione;

ll) avvalimento: I concorrenti, potranno ricorrere all'istituto dell'avvalimento, con le modalità previste dall'art. 49 del D. Leg.vo 12 aprile 2006 n° 163 e s.m.i.;

m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 16 Capo II° del capitolato speciale d'appalto;

o) la contabilità dei lavori sarà effettuata: ai sensi del titolo XI del D.P.R. n° 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. e oneri relativi al costo della manodopera di cui al punto 3.4.1. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL \cdot (1 - IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo Stato di Avanzamento -IS = Importo Oneri di Sicurezza e Oneri relativi al Costo della Manodopera. Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso Offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 16 del Capo II° del capitolato speciale d'appalto;

p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n° 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter,

12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14.03.2005 n° 5 convertito con modifiche dalla Legge 14.05.2005 n° 80;

s) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale, ai sensi ai sensi degli artt. 241 e ss. del Decr.Leg.vo n°163/06;

t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n° 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

u) responsabile del procedimento: Arch. Rocco Micale c/o I.A.C.P. di Messina Via E. L. Pellegrino n° 12 isol.176 - 98122 - Messina - tel. 090/225444;

v) responsabile degli adempimenti di gara: Funz. Dir. Ing. Rosario Calabrò c/o UREGA di Messina Via E. Geraci s.n.c. (2° Piano Edificio del Genio Civile) Messina - tel. 090/6510277 (dalle ore 9,00 alle ore 13,00 Sabato escluso) - fax 0902931033.

17. data di spedizione del bando di gara :

18. data di ricevimento del bando di gara da parte dell'ufficio delle pubblicazioni ufficiali della Comunità Europea :

MESSINA, lì

Il R. U. P.
(Arch. Rocco Micale)

DISCIPLINARE DI GARA

Istituto Autonomo Case Popolari di Messina - Ufficio Regionale Espletamento Gare D'Appalto di Messina: Costruzione di n° 65 alloggi popolari in Località "Santo Bordonaro" del Comune di Messina - L.R. n° 10/90 - Ambito "G" Santo Bordonaro - I° Lotto - (CIG) 246217396D.

1. modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte: I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei tre giorni lavorativi compresi dal **09/Dicembre/2011** al **13/Dicembre/2011**, **termine perentorio**, all'Ufficio Regionale per l'Espletamento delle Gare d'Appalto (UREGA) di Messina, via E. Geraci s.n.c., (al 2° piano dell'Edificio Genio Civile), 98123 Messina, che ne rilascerà apposita ricevuta. I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno: **l'intestazione del mittente, la relativa partita IVA e/o codice fiscale, l'indirizzo dello stesso, l'indirizzo di posta elettronica, numero di fax**, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Considerato che i sigilli di ceralacca, a causa della loro vetrificazione, sollecitati da urti e pressioni, possono facilmente staccarsi, è opportuno utilizzare sistemi equipollenti, quali la sovrapposizione ai lembi di chiusura ed in corrispondenza del timbro dell'impresa e della firma del suo rappresentante di strisce incollanti trasparenti, che impediscono qualsiasi manomissione.

N.B.: non verranno presi in considerazione i plichi recanti un indirizzo diverso da quello indicato al punto 7.2. del bando di gara, o fatti pervenire oltre il termine perentorio e/o con modalità diverse da quelle sopra indicate. In tal caso i concorrenti verranno esclusi dalla gara ed i plichi non verranno aperti.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con le modalità sopra descritte e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**". Poiché l'offerta costituisce un "unicum", al solo fine di agevolare le operazioni di gara, tutti gli atti che la compongono per comprovare il possesso dei requisiti amministrativi (documenti, dichiarazioni, autorizzazioni, etc.) dovranno essere aggregati per formare un solo documento, mediante legatura sul dorso e apposizione del timbro e della firma del legale rappresentante dell'impresa in modo da congiungere ogni foglio a quello successivo. Il documento, inoltre, dovrà essere accompagnato dall'elenco degli atti che esso contiene, riportati nell'ordine seguito per il loro accorpamento nella progressione prevista dal disciplinare di gara.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura, **la cui mancanza è motivo di esclusione**; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea lo stesso dovrà indicare, **a pena di esclusione**, le percentuali di lavoro che ogni associato assume in caso di aggiudicazione;

2) dichiarazione o attestazione (fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante, accompagnata da copia del documento di identità dello stesso), o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più dichiarazioni o attestazioni (fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n° 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e

classifiche adeguate ai lavori da assumere, ed essere in possesso della certificazione relativa all'intero sistema di qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 40 del "Codice" e dell'art.63 del D.P.R. n.207/2010;

3) *omissis*;

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa **a pena di esclusione** in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), mbis), mter), mquater) del Decreto Legislativo n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

(Ai fini del comma 1, lettera m-quater), il concorrente allega, alternativamente:

1) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

2) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

3) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.)

b) *omissis*;

c) *omissis*;

d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari; indica altresì i soggetti sopra indicati cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, compresi i soggetti riconducibili ad acquisizione, fusione o incorporazione a qualsiasi titolo di rami o di intere aziende; tale indicazione va resa anche se negativa;

- (*caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea*):

e) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n° 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n° 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

i) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

l) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del "testo coordinato";

m) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

p) indica il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica al quale vanno inviate, ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, eventuali richieste integrative e/o comunicazioni, con espressa dichiarazione di autorizzazione o meno all'utilizzo del fax per le comunicazioni di cui all'art. 79 del decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.i.;

q) *omissis*;

r) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge **intende**, ai sensi dell'articolo 18 della Legge n° 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure **deve** subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

- (*caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) del "testo coordinato"*):

s) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

- (*caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito*):

t) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

v) indica, ai sensi dell'art 21 della Legge Regionale n° 20/1999, dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori;

z) dichiara se intende avvalersi di noli a freddo: la mancata presentazione di tale dichiarazione non comporta esclusione ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo;

- (*caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito*):

5) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

6) cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2-bis dell'articolo 30 del "**testo coordinato**";

7) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n° 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 15 febbraio 2010 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 80 del 07/04/2010; sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

• **online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente dovrà allegare la stampa della ricevuta di pagamento, disponibile all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

• **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente dovrà allegare lo scontrino rilasciato dal punto vendita;

8) dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità secondo lo schema di cui al modello allegato al presente bando;

9) *(solo nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento)*: tutta la documentazione prevista dall'art. 49 del D.leg.vo 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i.;

10) modello G.A.P. debitamente compilato.

Le dichiarazioni di cui ai punti 2), 4), 8) e 10) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento, le dichiarazioni di cui ai punti 8) e 10) dovranno essere prodotte anche dall'impresa ausiliaria.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4), lettera a) del presente disciplinare, limitatamente alle lettere b), c) ed *mter*) dell'art. 38, comma 1, del Decreto Legislativo n° 163/2006 e s.m.i. devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo n° 163/2006 e s.m.i.; la dichiarazione di cui al punto 4), lettera a), del presente disciplinare, alla lettera c) dell'art. 38, comma 1, del Decreto Legislativo n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni dovrà essere prodotta anche per i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, anche riconducibili a fusione, incorporazione ed acquisizione a qualsiasi titolo di rami o di intere aziende.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9) e 10), **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

N.B. : I concorrenti, al fine di agevolare le operazioni di gara, sono invitati ad utilizzare i modelli di istanza e dichiarazione predisposti dalla stazione appaltante e disponibili sul sito internet www.iacpmessina.it.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. e degli oneri relativi al costo della manodopera di cui al punto 3.4.1. del bando. I documenti di cui sopra vanno prodotti **in bollo**.

2. Procedura di aggiudicazione

La Commissione di Gara, il giorno fissato al punto 7.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), del "testo coordinato" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

La Commissione di Gara, procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da

essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici.

La Commissione di Gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n° 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1, del Decreto Legislativo n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni con riferimento eventualmente a concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

La Commissione di Gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto **7.4.** del bando, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione alla prima seduta procede:

a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti riscontro dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai sensi dell'art.1 comma 67 della Legge 23 dicembre 2005 n° 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 15 febbraio 2010 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 80 del 07/04/2010;

c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Amministrazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 38, comma 1- ter, del D.Lgs. n° 163/2006 e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. n° 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici e all'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La Commissione di Gara procede poi all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse.

La Commissione di Gara determina quindi la graduatoria per l'aggiudicazione, prendendo in considerazione solo le offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede poi, ai sensi dell'articolo 21, commi 1, 1bis e 1bis 1 del "testo coordinato" come modificato dalla Legge Regionale 3 agosto 2010 n° 16 e della determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n° 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso, e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media). I calcoli per determinare la "**soglia di anomalia**" sono svolti fino alla quarta cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque (cfr. delibera dell'Autorità n° 79/2007).

La Commissione, ove individui offerte che presentano un ribasso percentuale pari o superiore a quello considerato soglia di anomalia in base alle disposizioni di legge, sospende la seduta e comunica i nominativi dei relativi concorrenti alla Sub-Commissione appositamente nominata, la quale vaglia le giustificazioni da produrre da parte dei concorrenti ai sensi dell'articolo 21, comma 1 bis della legge ed istruisce la valutazione di congruità delle offerte, in applicazione del regolamento di funzionamento dell'Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare per l'Appalto di Lavori Pubblici approvato con D.P.R.S. 14 gennaio 2005 n°1.

La Commissione, alla riapertura della seduta pubblica, pronuncia l'esclusione delle offerte ritenute non congrue sulla base dell'attività istruttoria svolta dalla Sub-Commissione, predispone la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione del concorrente collocatosi al primo posto (aggiudicatario provvisorio).

A seguito dell'esclusione dell'offerta giudicata non congrua, la Commissione comunica l'avvenuta esclusione e le relative motivazioni all'Osservatorio per le prescritte comunicazioni alla Commissione della Unione Europea.

Successivamente la stazione appaltante procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del Decreto Legislativo n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della Commissione di Gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura del Responsabile degli Adempimenti di Gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

CLAUSOLE DI AUTOTUTELA
(Circolare dell'Ass. Reg. LLPP n°593 del 31/01/2006 – GURS n°8/2006)

- Qualora la Stazione Appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole di legalità, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.
- Qualora la Commissione di Gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.
- L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.
- Decorso il suddetto termine di 10 giorni la Commissione di Gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità".
- La Stazione Appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.
- Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n° 252.

MESSINA, lì

II R. U. P.
(Arch. Rocco Micale)

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E DELLA CIRCOLARE N° 593 DEL 31/01/2006 DELL' ASSESSORE REGIONALE LL. PP.

Pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di costruzione di n° 65 alloggi popolari ed opere di urbanizzazione in località "Santo Bordonaro" del Comune di Messina – L.R. n° 10/90 – Ambito "G" Santo Bordonaro – I° Lotto.

Importo lavori a base di gara : € **8.023.437,59** (euro ottomilioni ventitremilaquattrocentotrentasette/59)

oltre I.V.A. (compresi gli oneri di sicurezza e oneri relativi al costo della manodopera).

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità " accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui LL. PP., l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL. PP. n° 593 del 31/01/2006).

Con la presente dichiarazione , il sottoscritto/a
nato aprov.(.....) il e residente a
.....via
.....nella qualità di.

della ditta..... Iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di Commercio di.....partecipante all'asta pubblica sopra indicata.

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:

- 1) a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- 2) si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- 3) a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- 4) a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);
- 5) si obbliga, ancora, espressamente, a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

Dichiara espressamente e in modo solenne:

- 1) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti, *o di trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale), con altri concorrenti, ma tale situazione non comporta che l'offerta sia imputabile ad un unico centro decisionale* (art.3 legge 20 novembre 2009, n° 166), e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- 2) che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- 3) dichiara, altresì, espressamente, di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicchè, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Timbro e firma

Firma leggibile

N.B. Si allega documento di riconoscimento

In caso di A.T.I. ecc.. la presente autodichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa